

JORDLEIEKONTRAKT

1. Undertegnede eier av _____ gnr.____ bnr.____ leier bort _____ daa til _____.
2. Leien settes til kr. _____ pr. daa/år. Denne betales innen 31.12 hvert år. Leien justeres hvert _____ år etter konsumprisindeksen.
3. Avtalen gjelder i 10 år fra _____ til _____.
4. Eier kan ikke si opp avtalen i avtaleperioden, unntatt for den situasjon at det måtte skje avtalebrudd fra leietakers side.
5. Leieren har under ellers like forhold forrett til fortsatt leie når avtaleperioden er over.
6. Leieren forplikter seg til å holde jorda i god hevd.
7. Eventuelle påkostninger av jorda påligger leieren. Utgifter til grøfting fratrekkes jordleien. Slike investeringer skal avtales på forhånd mellom partene.
8. Eier/leier oversender avtalen til **Midtre Namdal samkommune, Miljø og landbruk** til godkjenning, jfr. lov om forpaktning, paragraf 1, pkt. e.
9. Tvister som måtte oppstå i forbindelse med denne kontrakt løses ved frivillig voldgift, der partene oppnevner hver sin representant, og sorenskriveren den tredje.

_____ / _____ - _____
Sted Dato

Som leier

Som eier
